

売買
一戸建

2380 万円

伊予鉄道横河原線 いよ立花

歩17分

所在 愛媛県松山市小坂3

建物	構造/階数	木造2階建
	延床面積	120.48㎡(36.44坪)(登記)
	間取り	2LDK+S(納戸)
土地	完成時期	2003年9月
	土地面積	134.51㎡(40.68坪)(登記)
	道路	南4.3m幅(接道幅12.1m) 北4.3m幅(接道幅6.9m)
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	1種住居
	建ぺい率/容積率	60%・200%
	その他制限	景観法による規制有、都市再生特別地区
駐車場	カーポート	
設備	設備:公営水道、本下水、都市ガス	
現況	中古	
引渡	即引渡可	
備考	小坂3丁目・中古戸建/分譲中/私道負担:無/総戸数:1戸/ 販売戸数:1戸/施工会社:住友林業(株)/駐車2台可/即引渡可/LDK20畳以上/スーパー 徒歩10分以内/市街地が近い/南向き/陽当り良好/全居室収納/南側道路面す/閑静な住宅地/和室/整形形/ワイドバルコニー/バリアフリー/トイレ2ヶ所/浴室1坪以上/2階建/南庭/浴室に窓/通風良好/全居室6畳以上/小学校 徒歩10分以内/床暖房/納戸/周辺交通量少なめ	

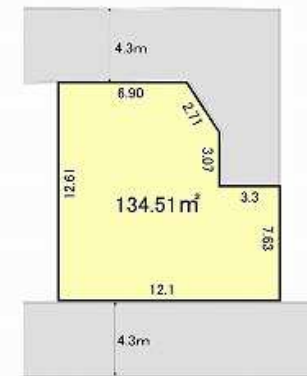
南側・北側、両面道路で陽当り良好
小学校・中学校徒歩10分圏内
近隣に生活利便施設が整っております



住友林業の家

《周辺の環境》

こども園子羊園まで130m
素鷲小学校まで750m
拓南中学校まで400m
スーパー日東東本店まで520m
松山城東病院まで910m
ファミリーマート枝松四丁目店まで380m
スーパードラッグひまわり小坂店まで720m



物件コード 75592843

情報公開日 2024年8月16日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます



ゆう不動産株式会社

TEL 089-968-2625

担当

FAX 089-968-2616

(森田)



弊社HP

愛媛県知事(1)第5761号 〒790-0964 愛媛県松山市中村5丁目1番16-101号

Email you-estate@dreamcom.ne.jp

広告期限:令和6年9月30日 取引態様:媒介